



| | |
|-------------|-------------------------------------|
| REFERENCIA: | 08758-4189-003-2020-00117-00 |
| PROCESO: | EJECUTIVO |
| DEMANDANTE: | RAFAEL ACOSTA SARMIENTO |
| DEMANDADOS: | MARIA PEREZ ALTAMAR y LEDYS PADILLA |

Informe Secretarial: a su despacho el proceso referenciado informándole que se encuentra vencido el término del traslado de la actualización de la liquidación del crédito y de la solicitud de terminación del proceso por pago total de la liquidación. Sírvasse proveer.

Soledad, 20 de marzo de 2024.

MIGUEL ÁNGEL MIRANDA CERVANTES
Secretario

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD- SOLEDAD, VEINTE
(20) DE MARZO DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024).**

Visto el informe secretarial, procede este despacho a resolver respecto de la actualización de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante y demandada.

Respecto de tal acto procesal, dispone el artículo 446 del C.G.P. en los numerales 3° y 4° que:

“3. Vencido el traslado, el juez decidirá si aprueba o modifica la liquidación por auto que solo será apelable cuando resuelva una objeción o altere de oficio la cuenta respectiva. El recurso, que se tramitará en el efecto diferido, no impedirá efectuar el remate de bienes, ni la entrega de dineros al ejecutante en la parte que no es objeto de apelación.



| | |
|-------------|-------------------------------------|
| REFERENCIA: | 08758-4189-003-2020-00117-00 |
| PROCESO: | EJECUTIVO |
| DEMANDANTE: | RAFAEL ACOSTA SARMIENTO |
| DEMANDADOS: | MARIA PEREZ ALTAMAR y LEDYS PADILLA |

4. De la misma manera se procederá cuando se trate de actualizar la liquidación en los casos previstos en la ley, para lo cual se tomará como base la liquidación que esté en firme.”

Ahora bien, efectuadas las operaciones aritméticas del caso, se encontraron diferencias entre la actualización de la liquidación realizada por el despacho y la que fuere presentada por las partes ejecutante y ejecutada, razón por la cual se modificará esta última, teniendo en cuenta los pagos realizados en favor del demandante mediante depósitos judiciales, de conformidad con lo estipulado en el artículo 1653 del Código Civil.

En atención a la solicitud de terminación del proceso por pago total de la liquidación, este despacho no accederá a la solicitud, pues si bien es cierto el demandante coadyuva dicha petición, supeditando la misma con la actualización del crédito presentada por la parte demandante y la entrega de los depósitos judiciales correspondientes, como quiera que el despacho modificó las actualizaciones del crédito presentada tanto por la parte demandante y demandada, no se cumplen con lo propuesto por la parte demandante para acceder a la terminación por lo que se pone de presente.

En consecuencia, el Juzgado,



| | |
|-------------|-------------------------------------|
| REFERENCIA: | 08758-4189-003-2020-00117-00 |
| PROCESO: | EJECUTIVO |
| DEMANDANTE: | RAFAEL ACOSTA SARMIENTO |
| DEMANDADOS: | MARIA PEREZ ALTAMAR y LEDYS PADILLA |

RESUELVE

PRIMERO: Modificar la actualización de la liquidación del crédito presentada por la parte actora, la cual quedará así:

| TEA | TEA mora | DESDE | HASTA | DÍAS | TASA MENSUAL | CAPITAL | ABONO A CAPITAL | INTERES | ABONO A INTERESES | INT- ACUM | ENTREGA DE TÍTULOS |
|--|----------|----------|-----------|------|--------------|--------------|-----------------|------------|-------------------|-----------------|--------------------|
| INTERESES APROBADOS HASTA 31/03/2021 | | | | | | 5,000,000.00 | - | - | - | 3,786,723.00 | - |
| 17,31% | 25,97% | 1-abr-21 | 30-abr-21 | 30 | 1,9422% | 5,000,000.00 | | 97,112.00 | | 3,883,835.00 | |
| 17,22% | 25,83% | 1-may-21 | 31-may-21 | 31 | 1,9331% | 5,000,000.00 | | 99,878.00 | | 3,983,713.00 | |
| 17,21% | 25,82% | 1-jun-21 | 30-jun-21 | 30 | 1,9321% | 5,000,000.00 | | 96,606.00 | | 4,080,319.00 | |
| 17,18% | 25,77% | 1-jul-21 | 31-jul-21 | 31 | 1,9291% | 5,000,000.00 | | 99,669.00 | | 4,179,988.00 | |
| 17,24% | 25,86% | 1-ago-21 | 31-ago-21 | 31 | 1,9352% | 5,000,000.00 | | 99,983.00 | | 4,279,971.00 | |
| 17,19% | 25,79% | 1-sep-21 | 30-sep-21 | 30 | 1,9301% | 5,000,000.00 | | 96,504.00 | | 4,376,475.00 | |
| 17,08% | 25,62% | 1-oct-21 | 31-oct-21 | 31 | 1,9189% | 5,000,000.00 | | 99,145.00 | | 4,475,620.00 | |
| 17,27% | 25,91% | 1-nov-21 | 30-nov-21 | 30 | 1,9382% | 5,000,000.00 | | 96,909.00 | | 4,572,529.00 | |
| 17,46% | 26,19% | 1-dic-21 | 31-dic-21 | 31 | 1,9574% | 5,000,000.00 | - | 101,132.00 | - | 4,673,661.00 | |
| 17,66% | 26,49% | 1-ene-22 | 31-ene-22 | 31 | 1,9776% | 5,000,000.00 | - | 102,175.00 | - | 4,775,836.00 | |
| 18,30% | 27,45% | 1-feb-22 | 28-feb-22 | 28 | 2,0418% | 5,000,000.00 | - | 95,286.00 | - | 4,871,122.00 | |
| 18,47% | 27,71% | 1-mar-22 | 31-mar-22 | 31 | 2,0588% | 5,000,000.00 | - | 106,374.00 | - | 4,977,496.00 | |
| 19,05% | 28,58% | 1-abr-22 | 30-abr-22 | 30 | 2,1166% | 5,000,000.00 | - | 105,830.00 | - | 5,083,326.00 | |
| 19,71% | 29,57% | 1-may-22 | 31-may-22 | 31 | 2,1819% | 5,000,000.00 | - | 112,732.00 | - | 5,196,058.00 | |
| 20,40% | 30,60% | 1-jun-22 | 30-jun-22 | 30 | 2,2497% | 5,000,000.00 | | 112,484.00 | - | 5,308,542.00 | - |
| 21,28% | 31,92% | 1-jul-22 | 31-jul-22 | 31 | 2,3354% | 5,000,000.00 | - | 120,662.00 | - | 5,429,204.00 | |
| 22,21% | 33,32% | 1-ago-22 | 31-ago-22 | 31 | 2,4251% | 5,000,000.00 | - | 125,299.00 | - | 5,554,503.00 | - |
| 23,50% | 35,25% | 1-sep-22 | 30-sep-22 | 30 | 2,5482% | 5,000,000.00 | - | 127,411.00 | - | 5,681,914.00 | - |
| 24,61% | 36,92% | 1-oct-22 | 31-oct-22 | 31 | 2,6528% | 5,000,000.00 | - | 137,063.00 | - | 5,818,977.00 | - |
| 25,78% | 38,67% | 1-nov-22 | 30-nov-22 | 30 | 2,7618% | 5,000,000.00 | - | 138,092.00 | - | 5,957,069.00 | - |
| 27,64% | 41,46% | 1-dic-22 | 31-dic-22 | 31 | 2,9326% | 5,000,000.00 | - | 151,516.00 | | 6,108,585.00 | - |
| 28,84% | 43,26% | 1-ene-23 | 31-ene-23 | 31 | 3,0411% | 5,000,000.00 | 1,543,685.00 | 157,123.00 | 6,265,708.00 | - | 23/01/2023 |
| 30,18% | 45,27% | 1-feb-23 | 28-feb-23 | 28 | 3,1608% | 3,456,315.00 | - | 101,964.00 | - | 101,964.00 | 3/02/2023 |
| 30,84% | 46,26% | 1-mar-23 | 31-mar-23 | 31 | 3,2192% | 3,456,315.00 | - | 114,974.00 | - | 216,938.00 | - |
| 31,39% | 47,09% | 1-abr-23 | 30-abr-23 | 30 | 3,2676% | 3,456,315.00 | - | 112,938.00 | - | 329,876.00 | - |
| 30,27% | 45,41% | 1-may-23 | 31-may-23 | 31 | 3,1688% | 3,456,315.00 | - | 113,174.00 | - | 443,050.00 | |
| 29,76% | 44,64% | 1-jun-23 | 30-jun-23 | 30 | 3,1234% | 3,456,315.00 | 435,616.00 | 107,956.00 | 551,006.00 | - | 21/06/2023 |
| 29,36% | 44,04% | 1-jul-23 | 31-jul-23 | 31 | 3,0877% | 3,020,699.00 | - | 96,380.00 | - | 96,380.00 | - |
| 28,75% | 43,13% | 1-ago-23 | 31-ago-23 | 31 | 3,0330% | 3,020,699.00 | - | 94,671.00 | - | 191,051.00 | - |
| 28,03% | 42,05% | 1-sep-23 | 30-sep-23 | 30 | 2,9680% | 3,020,699.00 | - | 89,654.00 | - | 280,705.00 | - |
| 26,53% | 39,80% | 1-oct-23 | 31-oct-23 | 31 | 2,8311% | 3,020,699.00 | - | 88,368.00 | - | 369,073.00 | - |
| 25,52% | 38,28% | 1-nov-23 | 30-nov-23 | 30 | 2,7377% | 3,020,699.00 | - | 82,698.00 | - | 451,771.00 | - |
| 25,04% | 37,56% | 1-dic-23 | 31-dic-23 | 31 | 2,6930% | 3,020,699.00 | - | 84,060.00 | - | 535,831.00 | - |
| 22,21% | 33,32% | 1-ene-24 | 31-ene-24 | 31 | 2,4251% | 3,020,699.00 | - | 75,698.00 | - | 611,529.00 | - |
| 23,31% | 34,97% | 1-feb-24 | 29-feb-24 | 29 | 2,5302% | 3,020,699.00 | - | 73,882.00 | - | 685,411.00 | - |
| 22,20% | 33,30% | 1-mar-24 | 20-mar-24 | 20 | 2,4242% | 3,020,699.00 | - | 48,818.00 | - | 734,229.00 | - |
| TOTAL | | | | | | 3,020,699.00 | 1,979,301.00 | 280,705.00 | 6,816,714.00 | 734,229.00 | - |
| CAPITAL | | | | | | | | | | \$ 3,020,699.00 | |
| MAS: INTERESES CORRIENTES y MORATORIOS | | | | | | | | | | \$ 734,229.00 | |
| TOTAL LIQUIDACION | | | | | | | | | | \$ 3,754,928.00 | |

SEGUNDO: Aprobar la actualización de la liquidación del crédito modificada por este Despacho Judicial, por la suma de TRES MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS VEINTIOCHO PESOS M/L (\$3.754.928), hasta el



| | |
|-------------|-------------------------------------|
| REFERENCIA: | 08758-4189-003-2020-00117-00 |
| PROCESO: | EJECUTIVO |
| DEMANDANTE: | RAFAEL ACOSTA SARMIENTO |
| DEMANDADOS: | MARIA PEREZ ALTAMAR y LEDYS PADILLA |

día 20 de marzo de 2024, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del C.G.P.

TERCERO: Entréguese los depósitos judiciales que por descuento se han realizado a la parte demandada, que se encuentran a disposición de este Juzgado, a la parte demandante o su apoderado con facultad para recibir, hasta la concurrencia de las liquidaciones de crédito y las costas debidamente aprobadas, notificadas conforme a la ley, una vez se encuentren ejecutoriadas.

CUARTO: No acceder a la solicitud de dar por terminado el presente proceso por pago total de la obligación, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

MARIA AUXILIADORA LEON VEGA
JUEZ

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD

[Clic para consultar la fecha de notificación
por estado en el sistema TYBA](#)

El Secretario
MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

Elaboró: Jferrers

Firmado Por:
Maria Auxiliadora Leon Vega
Juez

Juzgado Pequeñas Causas
Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple
Soledad - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **86291339fa5b26dcc5e79007905aad57166c8b87e696386d29ee681f52aaceed**

Documento generado en 20/03/2024 05:12:56 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>